

## Проектная декларация

на строительство жилого дома блокированной застройки № 637,  
в составе комплексной индивидуальной и малоэтажной жилой застройки с объектами инфраструктур,  
по адресу: д. Шолохово, городской округ Мытищи, Московской области  
С изменениями № 8/17 от «31» октября 2017 года

| Информация о застройщике   |       |   |
|--|-------|---|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Экодолье Шолохово»</b>  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Экодолье Шолохово»</b> |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс: <b>125167</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: <b>город Москва</b>   |
|  | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: <b>не требует заполнения</b>                           |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта: <b>город</b>  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ленинградский</b>                            |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): <b>д.37А, к.14, стр.7</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений: <b>не требует заполнения</b>   |
| 1.3. О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели: <b>понедельник-пятница</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время: <b>с 09:30 до 18:30</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  | 1.4.1 | Номер телефона: <b>8 (495) 212-06-66</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты: <b>sholokhovo@ecodolie.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>sholokhovo.ecodolie.ru</b>          |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия: <b>Филиппшин</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя: <b>Константин</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>   |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: <b>ЭКОДОЛЬЕ Шолохово</b>  |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика  |       |   |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7710918895</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746639151</b>  |
|  | 2.1.3 | Год регистрации: <b>2012</b>  |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |   |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>не требует заполнения</b> |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 3.1.4 | % голосов в органе управления: <b>не требует заполнения</b>   |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: <b>Компания с ограниченной ответственностью «ЛАРУСИАВА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД»</b>      |

|  |                                      |   |
|--|--------------------------------------|---|
| Федерации  | 3.2.2                                | Страна регистрации юридического лица: <b>Республика Кипр</b>  |
|  | 3.2.3                                | Дата регистрации: <b>27.06.2012</b>   |
|  | 3.2.4                                | Регистрационный номер: <b>HE 308536</b>   |
|  | 3.2.5                                | Наименование регистрирующего органа: <b>Министерство торговли, промышленности и туризма, Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора Республики Кипр</b> |
|  | 3.2.6                                | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: <b>Критис, 32, Папахристофору Билдинг, 4 этаж, 3087, г. Лимассол, Кипр</b>   |
|  | 3.2.7                                | % голосов в органе управления: <b>99,999</b>  |
|  | 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1   |
| 3.3.2  |                                      | Имя: <b>Константин</b>  |
| 3.3.3  |                                      | Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>   |
| 3.3.4  |                                      | Гражданство: <b>Российской Федерации</b>  |
| 3.3.5  |                                      | Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>  |
| 3.3.6  |                                      | % голосов в органе управления: <b>0,001</b>   |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |                                      |   |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:   | 4.1.1                                | Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом блокированный (жилой дом блокированной застройки)</b>  |
|  | 4.1.2                                | Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>   |
|  | 4.1.3                                | Район субъекта Российской Федерации: <b>Городской округ Мытищи</b>  |
|  | 4.1.4                                | Вид населенного пункта: <b>деревня</b>  |
|  | 4.1.5                                | Наименование населенного пункта: <b>Шолохово</b>  |
|  | 4.1.6                                | Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>  |

|        |  |
|--------|--|
| 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Экодолье</b>  |
| 4.1.8  | Тип здания (сооружения): <b>Жилой дом блокированный (жилой дом блокированной застройки)</b>  |
| 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Таунхаус «Агидель» № 668 в Жилом комплексе «Экодолье Шолохово»</b> |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 года</b>   |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>07.04.2017 года</b>   |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-24-7858-2017</b>   |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>                   |
| 4.1.14 | Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом блокированный (жилой дом блокированной застройки)</b>   |
| 4.1.15 | Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>  |
| 4.1.16 | Район субъекта Российской Федерации: <b>Городской округ Мытищи</b>   |
| 4.1.17 | Вид населенного пункта: <b>деревня</b>   |
| 4.1.18 | Наименование населенного пункта: <b>Шолохово</b>   |
| 4.1.19 | Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>   |
| 4.1.20 | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Экодолье</b>  |
| 4.1.21 | Тип здания (сооружения): <b>Жилой дом блокированный (жилой дом блокированной застройки)</b>  |
| 4.1.22 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Таунхаус «Агидель» № 669 в Жилом комплексе «Экодолье Шолохово»</b> |
| 4.1.23 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 года</b>   |
| 4.1.24 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |

|        |   |
|--------|---|
|        | <b>07.04.2017 года</b>  |
| 4.1.25 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-24-7857-2017</b>  |
| 4.1.26 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>                  |
| 4.1.27 | Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом блокированный (жилой дом блокированной застройки)</b>  |
| 4.1.28 | Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>   |
| 4.1.29 | Район субъекта Российской Федерации: <b>Городской округ Мытищи</b>  |
| 4.1.30 | Вид населенного пункта: <b>деревня</b>  |
| 4.1.31 | Наименование населенного пункта: <b>Шолохово</b>  |
| 4.1.32 | Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>  |
| 4.1.33 | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Экодолье</b>   |
| 4.1.34 | Тип здания (сооружения): <b>Жилой дом блокированный (жилой дом блокированной застройки)</b>   |
| 4.1.35 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Таунхаус «Талица» № 628 в Жилом комплексе «Экодолье Шолохово»</b> |
| 4.1.36 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 года</b>  |
| 4.1.37 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.05.2017 года</b>  |
| 4.1.38 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-24-8150-2017</b>  |
| 4.1.39 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>                  |
| 4.1.40 | Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом блокированный (жилой дом блокированной застройки)</b>  |

|        |   |
|--------|---|
| 4.1.41 | Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>   |
| 4.1.42 | Район субъекта Российской Федерации: <b>Городской округ Мытищи</b>  |
| 4.1.43 | Вид населенного пункта: <b>деревня</b>  |
| 4.1.44 | Наименование населенного пункта: <b>Шолохово</b>  |
| 4.1.45 | Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>  |
| 4.1.46 | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Экодолье</b>   |
| 4.1.47 | Тип здания (сооружения): <b>Жилой дом блокированный (жилой дом блокированной застройки)</b>   |
| 4.1.48 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Таунхаус «Талица» № 662 в Жилом комплексе «Экодолье Шолохово»</b> |
| 4.1.49 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 года</b>  |
| 4.1.50 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.06.2017 года с изменениями от 27.06.2017 года</b>                             |
| 4.1.51 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-24-8334-2017</b>  |
| 4.1.52 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>                  |
| 4.1.53 | Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом блокированный (жилой дом блокированной застройки)</b>  |
| 4.1.54 | Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>   |
| 4.1.55 | Район субъекта Российской Федерации: <b>Городской округ Мытищи</b>  |
| 4.1.56 | Вид населенного пункта: <b>деревня</b>  |
| 4.1.57 | Наименование населенного пункта: <b>Шолохово</b>  |
| 4.1.58 | Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>  |
| 4.1.59 | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Экодолье</b>   |

|        |  |
|--------|--|
| 4.1.60 | Тип здания (сооружения): <b>Жилой дом блокированный (жилой дом блокированной застройки)</b>  |
| 4.1.61 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Таунхаус «Талица» № 663 в Жилом комплексе «Экодолье Шолохово»</b>                        |
| 4.1.62 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 года</b>   |
| 4.1.63 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.06.2017 года с изменениями от 27.06.2017 года</b>  |
| 4.1.64 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-24-8335-2017</b>   |
| 4.1.65 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>   |
| 4.1.66 | Вид объекта капитального строительства: <b>17-квартирный жилой дом</b>   |
| 4.1.67 | Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>  |
| 4.1.68 | Район субъекта Российской Федерации: <b>Городской округ Мытищи</b>   |
| 4.1.69 | Вид населенного пункта: <b>деревня</b>   |
| 4.1.70 | Наименование населенного пункта: <b>Шолохово</b>   |
| 4.1.71 | Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>   |
| 4.1.72 | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Экодолье</b>  |
| 4.1.73 | Тип здания (сооружения): <b>17-квартирный жилой дом</b>  |
| 4.1.74 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>17-квартирный жилой дом № 603 Проект «Балтика» в Жилом комплексе «Экодолье Шолохово»</b> |
| 4.1.75 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 года</b>   |
| 4.1.76 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.10.2017 года</b>   |
| 4.1.77 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-24-</b>  |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   |  | <b>9306-2017</b>  |
| 4.1.78  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:            | <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>                              |
| 4.1.79  | Вид объекта капитального строительства:  | <b>17-квартирный жилой дом</b>  |
| 4.1.80  | Субъект Российской Федерации:  | <b>Московская область</b>   |
| 4.1.81  | Район субъекта Российской Федерации:   | <b>Городской округ Мытищи</b>   |
| 4.1.82  | Вид населенного пункта:  | <b>деревня</b>  |
| 4.1.83  | Наименование населенного пункта:   | <b>Шолохово</b>   |
| 4.1.84  | Элемент улично-дорожной сети:  | <b>улица</b>  |
| 4.1.85  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  | <b>Экодолье</b>   |
| 4.1.86  | Тип здания (сооружения):   | <b>17-квартирный жилой дом</b>  |
| 4.1.87  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: | <b>17-квартирный жилой дом № 605 Проект «Балтика» в Жилом комплексе «Экодолье Шолохово»</b> |
| 4.1.88  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    | <b>3 квартал 2017 года</b>  |
| 4.1.89  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                | <b>04.10.2017 года</b>  |
| 4.1.90  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                      | <b>RU50-24-9305-2017</b>  |
| 4.1.91  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:            | <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>                              |
| <p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |  |   |
| 5.1. О членстве застройщика в   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является                   |



|  |       |  |
|--|-------|--|
| саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |       | застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциации Строителей «СТРОЙ-АЛЪЯНС»</b>  |
|  | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7728028847</b>                                   |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0511.03-2013-7710918895-С-158</b> |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>23.06.2014</b>              |
|  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>                            |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях:  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>не требует заполнения</b> |
|  | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>не требует заполнения</b>  |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: <b>30.09.2017</b>   |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>- 12 250,00 тыс. рублей</b>                    |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 283 833,00 тыс. рублей</b>                 |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>286 622,00 тыс. рублей</b>                    |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |       |  |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>не требует заполнения</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| <p>статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>не проводятся</b>   |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>отсутствует</b>  |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>не подано</b>   |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>не подано</b>  |
|   | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>не подано</b> |
|   | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>не подано</b>   |
|   | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   |        | соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>не подано</b>  |
|   | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>не требует заполнения</b>  |
|   | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>не требует заполнения</b>  |
|   | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>не подано</b>   |
|   | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>не применялись</b> |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: <b>не требует заполнения</b>   |
|   | 7.2.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя: <b>не требует заполнения</b>   |
|   | 7.2.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о  |

|       |   |
|-------|---|
|       | несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя: <b>не требует заполнения</b>   |
| 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя: <b>не требует заполнения</b>   |
| 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>не требует заполнения</b>  |
| 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>не требует заполнения</b> |
| 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>не требует заполнения</b>   |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   |        | год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя: <b>не требует заполнения</b>  |
|   | 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: <b>не требует заполнения</b>  |
|   | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>не требует заполнения</b>  |
|   | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>не требует заполнения</b>  |
|   | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>не требует заполнения</b> |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1. Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Диплом премии TREFI за победу в номинации «Лучший жилой комплекс эконом-класса»;</b></li> <li>- <b>Диплом за победу в номинации «За комплексный подход к освоению территории жилого комплекса»;</b></li> <li>- <b>Хрустальный приз премии TREFI за победу в номинации «Лучший жилой комплекс эконом-класса»;</b></li> <li>- <b>Приз премии TREFI за победу в номинации «За комплексный подход к освоению территории жилого комплекса».</b></li> </ul> <p><b>Более подробная информация размещена на сайте компании.</b></p>   |
| Информация о проекте строительства  |        |   |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                              | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: <b>не требует заполнения</b> |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>Жилой дом блокированный (жилой дом блокированной застройки), состоящий из 10 блоков</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации: <b>Городской округ Мытищи</b>   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта: <b>деревня</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта: <b>Шолохово</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте: <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте: <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы: <b>улица</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы: <b>Экодолье</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом: <b>637</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 9.2.12 | Корпус: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 9.2.13 | Строение: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 9.2.14 | Владение: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция: <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса: <b>адрес строительный, установлен исходя из местоположения земельного участка</b>  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта: <b>жилое</b>   |

|        |  |
|--------|--|
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте: <b>2</b>  |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте: <b>2</b>   |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта: <b>576,6 кв. м</b>  |
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Стены наружные двухслойные:</b><br>- <b>внутренний слой из газобетонных блоков YTONG толщ 375 мм, плотностью D500 автоклавного твердения;</b><br>- <b>наружный слой - облицовочный кирпич толщиной 120мм, лицевой пустотелый керамический кирпич марки 1 НФ ГОСТ 530-2007 на растворе марки 50.</b><br><b>Несущие стены цоколя здания - монолитные ж/б; облицовка: простая штукатурка по сетке толщиной 30 мм.</b> |
| 9.2.22 | Материал перекрытий: <b>железобетонные многопустотные плиты</b>  |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности: <b>класс В - высокий класс энергетической эффективности</b>   |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость: <b>так как район строительства не относится к сейсмически активным районам (по СП 14.13330.2014. Свод правил «Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81»), то требования к сейсмостойкости объекта капитального строительства не предъявляются</b>   |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности: | 10.1.1 | Вид договора: <b>Инвестиционный договор о развитии территории</b>   |
|  | 10.1.2 | Номер договора: <b>09271301-И</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора: <b>27.09.2013</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: <b>12.09.2014г., 04.09.2015г., 01.07.2016г.</b>  |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Геодезическая фирма»</b> |

|         |  |
|---------|--|
| 10.2.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>не требует заполнения</b>   |
| 10.2.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>не требует заполнения</b>   |
| 10.2.5  | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): <b>не требует заполнения</b>                            |
| 10.2.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5029144759</b>   |
| 10.2.7  | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
| 10.2.8  | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Лабораторный центр «ЭКОПОЛЕ»</b> |
| 10.2.9  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>не требует заполнения</b>   |
| 10.2.10 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>не требует заполнения</b>   |
| 10.2.11 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): <b>не требует заполнения</b>                            |
| 10.2.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7702663509</b>   |
| 10.2.13 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
| 10.2.14 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Вектор»</b>                     |
| 10.2.15 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>не требует заполнения</b>   |
| 10.2.16 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>не требует заполнения</b>   |
| 10.2.17 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при   |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  |         | наличии): <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 10.2.18 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7724750917</b>  |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1  | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2  | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ОсновПроект»</b>                                     |
|  | 10.3.3  | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 10.3.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 10.3.5  | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 10.3.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7723757162</b>  |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий:<br><b>не проводилась</b> | 10.4.1  | Вид заключения экспертизы: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 10.4.2  | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 10.4.3  | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 10.4.4  | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 10.4.5  | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>не требует заполнения</b>                             |
|  | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>не требует заполнения</b> |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы:  | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>не требует заполнения</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| <b>не проводилась</b>  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>не требует заполнения</b>  |
| 10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Таунхаус «Талица» в Жилом комплексе «Экодолье Шолохово»</b>   |
| Раздел 11. О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1. О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: <b>RU50501301-001472</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.03.2014</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: <b>до 19.03.2018</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>28.07.2017</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация сельского поселения Федоскинское Мытищинского муниципального района</b>  |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельных участков (Приказ о разделе земельного участка от 12.08.2013 г. № 2-ОД, Приказ о разделе земельного участка от 03.10.2014 г. № 33-ОД, Приказ о разделе земельного участка от 21.10.2016 г. № 50-ОД (Р), Приказ о разделе земельного участка от 21.04.2017 г. № 64-ОД)</b> |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>не требует заполнения</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.03.2013</b>   |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>не требует заполнения</b>                             |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>не требует заполнения</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>не требует заполнения</b>  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>не требует заполнения</b>                                      |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>не требует заполнения</b>                                       |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>не требует заполнения</b>  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: <b>не требует заполнения</b>  |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>не требует заполнения</b>   |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>не требует заполнения</b>                             |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка: <b>не требует заполнения</b>   |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка: <b>не требует заполнения</b>   |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>не требует заполнения</b>  |
|   | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>не требует заполнения</b> |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок: <b>не требует заполнения</b>  |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>не требует заполнения</b>   |
| 12.3. О кадастровом номере и площади    | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка: <b>50:12:0050303:910</b>  |

|   |   |   |
|---|---|---|
| земельного участка                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>204 кв.м</b>   |
|   | 12.3.3  | Кадастровый номер земельного участка: <b>50:12:0050303:911</b>  |
|   | 12.3.4  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>116 кв.м</b>   |
|   | 12.3.5  | Кадастровый номер земельного участка: <b>50:12:0050303:912</b>  |
|   | 12.3.6  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>116 кв.м</b>   |
|   | 12.3.7  | Кадастровый номер земельного участка: <b>50:12:0050303:913</b>  |
|   | 12.3.8  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>109 кв.м</b>   |
|   | 12.3.9  | Кадастровый номер земельного участка: <b>50:12:0050303:914</b>  |
|   | 12.3.10   | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>201 кв.м</b>   |
|   | 12.3.11   | Кадастровый номер земельного участка: <b>50:12:0050303:915</b>  |
|   | 12.3.12   | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>115 кв.м</b>   |
|   | 12.3.13   | Кадастровый номер земельного участка: <b>50:12:0050303:916</b>  |
|   | 12.3.14   | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>108 кв.м</b>   |
|   | 12.3.15   | Кадастровый номер земельного участка: <b>50:12:0050303:917</b>  |
|   | 12.3.16   | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>108 кв.м</b>   |
|   | 12.3.17   | Кадастровый номер земельного участка: <b>50:12:0050303:918</b>  |
|   | 12.3.18   | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>205 кв.м</b>   |
|   | 12.3.19   | Кадастровый номер земельного участка: <b>50:12:0050303:919</b>  |
|   | 12.3.20   | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>182 кв.м</b>   |
|   | Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории |   |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проектом предусмотрено устройство проездов шириной 3-3,5 м и тротуаров шириной 1 м.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>проектом предусмотрены парковочные места</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Дворовое пространство отсутствует, проектом предусмотрены общепоселковые спортивные и детские площадки согласно ППТ</b>   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены согласно ППТ на расстоянии не ближе 20 м. от дома</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>планируется устройство газонов и посадка деревьев на местах, предусмотренных ППТ</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>для маломобильных групп населения предусматривается:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• на пути движения по тротуару к входу в дома отсутствуют препятствия и выступающие элементы;</li> <li>• предусмотрены съезды с тротуаров на проезжую часть улицы.</li> </ul>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>наружное освещение выполняется в пределах проекта. По дорогам предусмотрены уличные светильники на столбах высотой 8 м. По проездам установлены светильники на столбах высотой 4 м.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>не планируются.</b>   |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:   |

|         |   |
|---------|---|
|         | <b>«Федоскинский Водоканал»</b>   |
| 14.1.4  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5024128785</b>  |
| 14.1.5  | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2015</b>   |
| 14.1.6  | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3-15Ю</b>   |
| 14.1.7  | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>   |
| 14.1.8  | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>бесплатно</b>   |
| 14.1.9  | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое водоотведение</b>   |
| 14.1.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
| 14.1.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Федоскинский Водоканал»</b> |
| 14.1.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5024128785</b>  |
| 14.1.13 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2015</b>   |
| 14.1.14 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3-15Ю</b>   |
| 14.1.15 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>   |
| 14.1.16 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>бесплатно</b>   |
| 14.1.17 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>  |
| 14.1.18 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на  |

|         |  |
|---------|--|
|         | подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
| 14.1.19 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Федоскинский Водоканал»</b>                          |
| 14.1.20 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5024128785</b>   |
| 14.1.21 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2015</b>  |
| 14.1.22 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6-15</b>   |
| 14.1.23 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>  |
| 14.1.24 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>бесплатно</b>  |
| 14.1.25 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>   |
| 14.1.26 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>публичное акционерное общество</b>  |
| 14.1.27 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Московская объединённая электросетевая компания»</b> |
| 14.1.28 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>   |
| 14.1.29 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2013</b>  |
| 14.1.30 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>34-08/1470-942093</b>  |
| 14.1.31 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>  |

|         |  |
|---------|--|
| 14.1.32 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 126 747,86 рублей</b>   |
| 14.1.33 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>  |
| 14.1.34 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>государственное унитарное предприятие</b>   |
| 14.1.35 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Предприятие газового хозяйства Московской области»</b> |
| 14.1.36 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000001317</b>   |
| 14.1.37 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.10.2013</b>  |
| 14.1.38 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4924-47/8</b>  |
| 14.1.39 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года</b>  |
| 14.1.40 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>бесплатно</b>  |
| 14.1.41 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение – автономное, осуществляется за счет индивидуальных газовых котлов</b>  |
| 14.1.42 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не требует заполнения</b>   |
| 14.1.43 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>не требует заполнения</b>                               |
| 14.1.44 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не требует заполнения</b>  |
| 14.1.45 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не требует заполнения</b>   |



|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 14.1.46 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не требует заполнения</b>  |
|   | 14.1.47 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не требует заполнения</b>   |
|   | 14.1.48 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не требует заполнения</b>  |
|   | 14.1.49 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение – автономное, осуществляется за счет индивидуальных газовых котлов</b>   |
|   | 14.1.50 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не требует заполнения</b>                                   |
|   | 14.1.51 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>не требует заполнения</b> |
|   | 14.1.52 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не требует заполнения</b>                          |
|   | 14.1.53 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не требует заполнения</b>   |
|   | 14.1.54 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не требует заполнения</b>  |
|   | 14.1.55 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не требует заполнения</b>   |
|   | 14.1.56 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не требует заполнения</b>  |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1  | Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|   | 14.2.2  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 14.2.3  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛинкИнтел»</b>                   |

|         |   |
|---------|---|
| 14.2.4  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5025023834</b>                            |
| 14.2.5  | Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>  |
| 14.2.6  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
| 14.2.7  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«СвязьСтрой»</b> |
| 14.2.8  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5010035805</b>                            |
| 14.2.9  | Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>   |
| 14.2.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>       |
| 14.2.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛинкИнтел»</b>  |
| 14.2.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5025023834</b>                            |
| 14.2.13 | Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>   |
| 14.2.14 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>       |
| 14.2.15 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«СвязьСтрой»</b> |
| 14.2.16 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5010035805</b>                            |
| 14.2.17 | Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"</b>   |
| 14.2.18 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия,  |

|  |            |                   |                |  |                   | заклучившей договор на подключение к сети связи: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>  |                         |  |                         |
|--|------------|-------------------|----------------|--|-------------------|---|-------------------------|--|-------------------------|
|  | 14.2.19    |                   |                |  |                   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛинкИнтел»</b>  |                         |  |                         |
|  | 14.2.20    |                   |                |  |                   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5025023834</b>                            |                         |  |                         |
|  | 14.2.21    |                   |                |  |                   | Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"</b>   |                         |  |                         |
|  | 14.2.22    |                   |                |  |                   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>общество с ограниченной ответственностью</b>       |                         |  |                         |
|  | 14.2.23    |                   |                |  |                   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«СвязьСтрой»</b> |                         |  |                         |
|  | 14.2.24    |                   |                |  |                   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5010035805</b>                            |                         |  |                         |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |            |                   |                |  |                   |   |                         |  |                         |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений  |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений: <b>10</b>        |                   |   |                         |  |                         |
|  |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений: <b>0</b>       |                   |   |                         |  |                         |
|  |            |                   | 15.1.2.1       | в том числе машино-мест: <b>0</b>            |                   |   |                         |  |                         |
|  |            |                   | 15.1.2.2       | в том числе иных нежилых помещений: <b>0</b> |                   |   |                         |  |                         |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений  |            |                   |                |  |                   |   |                         |  |                         |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м <sup>2</sup>                | Количество комнат | Площадь комнат  |                         | Площадь помещений вспомогательного использования |                         |
|  |            |                   |                |  |                   | Условный номер комнаты  | Площадь, м <sup>2</sup> | Наименование помещения                           | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1  | 2          | 3                 | 4              | 5  | 6                 | 7   | 8                       | 9  | 10                      |

|                |                        |      |         |         |      |  |  |                |       |
|----------------|------------------------|------|---------|---------|------|--|--|----------------|-------|
| CO2-ПК4-637-01 | для проживания граждан | 1    | 1       | 57,66   | 2    |  |  | тамбур         | 2,42  |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | прихожая       | 5,02  |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | санузел        | 3,52  |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | кухня столовая | 17,70 |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | лестница       | 2,10  |
|                |                        | 1    | 11,47   | санузел | 3,93 |  |  |                |       |
|                | 2                      | 8,74 | коридор | 2,76    |      |  |  |                |       |
| CO2-ПК4-637-02 | для проживания граждан | 1    | 2       | 57,66   | 2    |  |  | тамбур         | 2,42  |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | прихожая       | 5,02  |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | санузел        | 3,52  |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | кухня столовая | 17,70 |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | лестница       | 2,10  |
|                |                        | 1    | 11,47   | санузел | 3,93 |  |  |                |       |
|                | 2                      | 8,74 | коридор | 2,76    |      |  |  |                |       |
|                | 2                      |      |         |         |      |  |  |                |       |

|                |                        |   |   |       |       |         |      |                |       |
|----------------|------------------------|---|---|-------|-------|---------|------|----------------|-------|
| CO2-ПК4-637-03 | для проживания граждан | 1 | 3 | 57,66 | 2     |         |      | тамбур         | 2,42  |
|                |                        |   |   |       |       |         |      | прихожая       | 5,02  |
|                |                        |   |   |       |       |         |      | санузел        | 3,52  |
|                |                        |   |   |       |       |         |      | кухня столовая | 17,70 |
|                |                        |   |   |       |       |         |      | лестница       | 2,10  |
|                |                        | 2 |   | 1     | 11,47 | санузел | 3,93 |                |       |
|                |                        |   |   | 2     | 8,74  | коридор | 2,76 |                |       |
| CO2-ПК4-637-04 | для проживания граждан | 1 | 4 | 57,66 | 2     |         |      | тамбур         | 2,42  |
|                |                        |   |   |       |       |         |      | прихожая       | 5,02  |
|                |                        |   |   |       |       |         |      | санузел        | 3,52  |
|                |                        |   |   |       |       |         |      | кухня столовая | 17,70 |
|                |                        |   |   |       |       |         |      | лестница       | 2,10  |
|                |                        | 2 |   | 1     | 11,47 | санузел | 3,93 |                |       |
|                |                        |   |   | 2     | 8,74  | коридор | 2,76 |                |       |

|                |                        |   |   |       |         |      |  |                |       |
|----------------|------------------------|---|---|-------|---------|------|--|----------------|-------|
| CO2-ПК4-637-05 | для проживания граждан | 1 | 5 | 57,66 | 2       |      |  | тамбур         | 2,42  |
|                |                        |   |   |       |         |      |  | прихожая       | 5,02  |
|                |                        |   |   |       |         |      |  | санузел        | 3,52  |
|                |                        |   |   |       |         |      |  | кухня столовая | 17,70 |
|                |                        |   |   |       |         |      |  | лестница       | 2,10  |
|                | 2                      |   | 1 | 11,47 | санузел | 3,93 |  |                |       |
|                |                        |   | 2 | 8,74  | коридор | 2,76 |  |                |       |
| CO2-ПК4-637-06 | для проживания граждан | 1 | 6 | 57,66 | 2       |      |  | тамбур         | 2,42  |
|                |                        |   |   |       |         |      |  | прихожая       | 5,02  |
|                |                        |   |   |       |         |      |  | санузел        | 3,52  |
|                |                        |   |   |       |         |      |  | кухня столовая | 17,70 |
|                |                        |   |   |       |         |      |  | лестница       | 2,10  |
|                | 2                      |   | 1 | 11,47 | санузел | 3,93 |  |                |       |
|                |                        |   | 2 | 8,74  | коридор | 2,76 |  |                |       |

|                |                        |      |         |         |      |  |  |                |       |
|----------------|------------------------|------|---------|---------|------|--|--|----------------|-------|
| CO2-ПК4-637-07 | для проживания граждан | 1    | 7       | 57,66   | 2    |  |  | тамбур         | 2,42  |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | прихожая       | 5,02  |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | санузел        | 3,52  |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | кухня столовая | 17,70 |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | лестница       | 2,10  |
|                |                        | 1    | 11,47   | санузел | 3,93 |  |  |                |       |
|                | 2                      | 8,74 | коридор | 2,76    |      |  |  |                |       |
| CO2-ПК4-637-08 | для проживания граждан | 1    | 8       | 57,66   | 2    |  |  | тамбур         | 2,42  |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | прихожая       | 5,02  |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | санузел        | 3,52  |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | кухня столовая | 17,70 |
|                |                        |      |         |         |      |  |  | лестница       | 2,10  |
|                |                        | 1    | 11,47   | санузел | 3,93 |  |  |                |       |
|                | 2                      | 8,74 | коридор | 2,76    |      |  |  |                |       |

|                |                        |   |    |       |   |  |   |                |         |      |
|----------------|------------------------|---|----|-------|---|--|---|----------------|---------|------|
| CO2-ПК4-637-09 | для проживания граждан | 1 | 9  | 57,66 | 2 |  |   | тамбур         | 2,42    |      |
|                |                        |   |    |       |   |  |   | прихожая       | 5,02    |      |
|                |                        |   |    |       |   |  |   | санузел        | 3,52    |      |
|                |                        |   |    |       |   |  |   | кухня столовая | 17,70   |      |
|                |                        |   |    |       |   |  |   | лестница       | 2,10    |      |
|                |                        | 2 |    |       |   |  | 1 | 11,47          | санузел | 3,93 |
|                |                        |   |    |       |   |  | 2 | 8,74           | коридор | 2,76 |
| CO2-ПК4-637-10 | для проживания граждан | 1 | 10 | 57,66 | 2 |  |   | тамбур         | 2,42    |      |
|                |                        |   |    |       |   |  |   | прихожая       | 5,02    |      |
|                |                        |   |    |       |   |  |   | санузел        | 3,52    |      |
|                |                        |   |    |       |   |  |   | кухня столовая | 17,70   |      |
|                |                        |   |    |       |   |  |   | лестница       | 2,10    |      |
|                |                        | 2 |    |       |   |  | 1 | 11,47          | санузел | 3,93 |
|                |                        |   |    |       |   |  | 2 | 8,74           | коридор | 2,76 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений: **отсутствуют**



| Условный номер   | Назначение                  | Этаж расположения                     | Номер подъезда       | Площадь, м <sup>2</sup>  | Площадь частей нежилого помещения |                         |
|--|-----------------------------|---------------------------------------|----------------------|--|-----------------------------------|-------------------------|
|  |                             |                                       |                      |  | Наименование помещения            | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1  | 2                           | 3                                     | 4                    | 5  | 6                                 | 7                       |
| Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) |                             |                                       |                      |  |                                   |                         |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади: <b>отсутствуют</b>  |                             |                                       |                      |  |                                   |                         |
| N п/п  | Вид помещения               | Описание места расположения помещения |                      | Назначение помещения   | Площадь, м <sup>2</sup>           |                         |
| 1  | 2                           | 3                                     |                      | 4  | 5                                 |                         |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме: <b>отсутствуют</b>  |                             |                                       |                      |  |                                   |                         |
| N п/п  | Описание места расположения |                                       | Вид оборудования     | Характеристики   | Назначение                        |                         |
| 1  | 2                           |                                       | 3                    | 4  | 5                                 |                         |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации: <b>отсутствуют</b>  |                             |                                       |                      |  |                                   |                         |
| N п/п  | Вид имущества               |                                       | Назначение имущества | Описание места расположения имущества  |                                   |                         |
| 1  | 2                           |                                       | 3                    | 4  |                                   |                         |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   |                             |                                       |                      |  |                                   |                         |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства   |                             |                                       | 17.1.1               | Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>                              |                                   |                         |
|  |                             |                                       | 17.1.2               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017</b> |                                   |                         |
|  |                             |                                       | 17.1.3               | Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>                              |                                   |                         |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 17.1.4  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017</b>   |
|   | 17.1.5  | Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.6  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017</b>   |
|   | 17.1.7  | Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.8  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018</b>   |
|   | 17.1.9  | Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию</b>  |
|   | 17.1.10 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018</b>   |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |         |  |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>15 813 329,49</b>   |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |         |  |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1  | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>страхование</b>   |
|   | 19.1.2  | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:12:0050303:910, 50:12:0050303:911, 50:12:0050303:912, 50:12:0050303:913, 50:12:0050303:914, 50:12:0050303:915, 50:12:0050303:916, 50:12:0050303:917, 50:12:0050303:918, 50:12:0050303:919</b> |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1  | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>не требует заполнения</b>   |
|   | 19.2.2  | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>не требует заполнения</b>   |
|   | 19.2.3  | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>не требует заполнения</b>  |

| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей): <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>не требует заполнения</b>  |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц |        |   |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц      | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: <b>не требует заполнения</b>                           |
|  | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: <b>не требует заполнения</b> |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.2.1 | Организационно-правовая форма: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>не требует заполнения</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц   | 21.3.1 | Индекс: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации: <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 21.3.4 | Вид населенного пункта: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 21.3.5 | Наименование населенного пункта: <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 21.3.8 | Тип здания (сооружения): <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 21.3.9 | Тип помещений: <b>не требует заполнения</b>  |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.4.1 | Номер телефона: <b>не требует заполнения</b>   |
|  | 21.4.2 | Адрес электронной почты: <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>не требует заполнения</b>  |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> |        |  |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком   | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: <b>не требует заполнения</b>  |
|  | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: <b>не требует заполнения</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| юридических лиц  |        |  |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> |        |  |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>   | 23.1.1 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>: <b>не требует заполнения</b></p>   |
|  | 23.1.2 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>: <b>не требует заполнения</b></p> |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые</p>   |        |  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"   |        |   |  |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p><b>не требует заполнения</b></p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>не требует заполнения</b>                  |  |
|  | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>не требует заполнения</b>   |  |
|  | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>не требует заполнения</b>  |  |
|  | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>не требует заполнения</b>                      |  |
|  | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>не требует заполнения</b>                     |  |
|  | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>не требует заполнения</b>                                 |  |
|  | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>не требует заполнения</b> |  |
|  | 24.1.8 | N п/п   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |
|  |        | <b>не требует заполнения</b>  | <b>не требует заполнения</b>   |

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| участниками долевого строительства по договору                            |        |   |  |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |   |  |
| 25.1. Иная информация о проекте   | 25.1.1 | Иная информация о проекте: <b>не требует заполнения</b> |  |

| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                |      |   |                    |
|--|------|---|--------------------|
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию: <b>отсутствуют</b> |      |   |                    |
| N п/п  | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1  | 2    | 3   | 4                  |

«31» октября 2017 года

Директор проекта  
ООО «Экодолье Шолохово»



С.В. Позняк